**Газета «ВЕСТНИК БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА»**

**от 16.07.2024 № 26**

**Административное законодательство в области**

**пожарной безопасности. Результаты рассмотрения жалоб и заявлений.**

В кодексе Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ст.20.4, которая усматривает административную ответственность граждан, должностных и юридических лиц за нарушение требований пожарной безопасности, установленных стандартами, нормами и правилами. Административное законодательство за нарушение требований пожарной безопасности предусматривает наказание в виде предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от сорока тысяч до шестидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до четырехсот тысяч рублей.

(часть 1 в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217313/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100086) от 28.05.2022 N 141-ФЗ)

Те же действия, совершенные в условиях [особого противопожарного режима](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5438/2dafcc9f8f2d8b800512e96ec8914d9155752f96/#dst100306), влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до шестидесяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от шестидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до восьмисот тысяч рублей.

(часть 2 в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217313/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100086) 28.05.2022 N 141-ФЗ)

 Нарушение требований пожарной безопасности, повлекшее возникновение пожара и уничтожение или повреждение чужого имущества либо причинение легкого или средней тяжести вреда здоровью человека,

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от восьмидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от девяноста тысяч до ста десяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до тридцати суток; на юридических лиц - от семисот тысяч до восьмисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до тридцати суток.

(часть 6 в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217313/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100086) от 28.05.2022 N 141-ФЗ)

Нарушение требований пожарной безопасности, повлекшее возникновение пожара и причинение тяжкого вреда здоровью человека или смерть человека,

влечет наложение административного штрафа на юридических лиц в размере от одного миллиона до двух миллионов рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

(часть 6.1 введена Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_138416/#dst100009) от 28.05.2022 N 141-ФЗ)

Сотрудниками отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Болотнинскому району за первое полугодие 2024 года за нарушение требований пожарной безопасности было составлено 59 административных протоколов. При рассмотрении которых к административной ответственности привлечено граждан 2 и юридических лиц 57.

Кроме того, в отдел надзорной деятельности по Болотнинскому району поступают жалобы и заявления от граждан. Сотрудники отдела рассматривают только письменные заявления граждан. Жалобы и сообщения по телефону или устно не рассматриваются. По поступившему заявлению проводится проверка и в 30-дневный срок заявителю в письменной форме, сообщается о принятом решении. Если в ходе проверки устанавливаются нарушения правил пожарной безопасности, нарушители привлекаются к административной ответственности. В компетенцию органов Государственного пожарного надзора не входит принятие решений о сносе или переносе, каких-либо построек, даже если они установлены с нарушением противопожарных разрывов.

Если у Вас возникли какие-либо вопросы по пожарной безопасности обращайтесь в отдел надзорной деятельности и профилактической работы по Болотнинскому району по адресу: НСО г. Болотное ул. Московская, 60. Телефон для справок 25-151.

Дознаватель ОНДиПР по

Болотнинскому району Каржавин Е.А.

АДМИНИСТРАЦИЯ БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2024 № 45

О согласительной комиссии при проведении комплексных

кадастровых работ

В соответствии с частью 5 статьи 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Новосибирской области от 27.10.2015 № 386-П «Об утверждении типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Новосибирской области», администрация Боровского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области постановляет:

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в Боровском сельсовете Болотнинского района Новосибирской области (далее — согласительная комиссия).
2. Утвердить регламент работы согласительной комиссии согласно приложению № 1.
3. Утвердить состав согласительной комиссии, согласно приложению № 2.
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Боровского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Боровского сельсовета

Болотнинского района

Новосибирской области С.А.Бурунова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

Боровского сельсовета

Болотнинского района

Новосибирской области

от 12.07.2024 № 45

Регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в Боровском сельсовете Болотнинского района Новосибирской области

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Болотнинского района (далее – Регламент, согласительная комиссия) разработан в соответствии с частью 5 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г . № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Федеральный закон № 221-ФЗ) и определяет состав, полномочия и порядок работы согласительной комиссии;

1.2. Целью работы согласительной комиссии является согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ. Согласование местоположения границ проводится в отношении земельных участков, местоположение границ которых подлежит обязательному согласованию в соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ.

1.3. В своей деятельности согласительная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, нормативными правовыми актами Новосибирской области, нормативными правовыми актами Болотнинского района, а также настоящим Регламентом.

**II. ПОЛНОМОЧИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

К полномочиям согласительной комиссии относятся:

2.1. Рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ (далее - заинтересованные лица), относительно местоположения границ земельных участков;

2.2. Подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения

исполнителём комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

2.3. Оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

2.4. Разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

**III. СОСТАВ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПОЛНОМОЧИЯ ЧЛЕНОВ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

3.1. Согласительная комиссия состоит из председателя, секретаря и членов согласительной комиссии в соответствии с частью 1 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

3.2. Председатель согласительной комиссии:

3.2.1. осуществляет общее руководство деятельностью согласительной комиссии;

3.2.2. председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

3.2.3. распределяет обязанности между членами согласительной комиссии;

3.2.4. назначает дату заседания согласительной комиссии;

3.2.5. осуществляет общий контроль за деятельностью согласительной комиссии;

3.2.6. осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности согласительной комиссии.

3.3. Секретарь согласительной комиссии:

3.3.1. ведет и оформляет протокол заседания согласительной комиссии;

3.3.2. подготавливает материалы к заседанию согласительной комиссии и проекты принимаемых решений;

3.3.3. информирует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний согласительной комиссии и о вопросах, включенных в повестку заседания согласительной комиссии, не позднее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания;

3.3.4. выполняет иные связанные с деятельностью согласительной комиссии поручения председателя согласительной комиссии.

3.4. Члены согласительной комиссии обязаны:

3.4.1. принимать участие в подготовке заседаний согласительной комиссии в соответствии с поручением председателя согласительной комиссии;

3.4.2. принимать участие в заседаниях согласительной комиссии;

3.5. В случае несогласия с принятым на заседании решением члены согласительной комиссии имеют право излагать в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания согласительной комиссии;

3.6. В случае временного отсутствия лица, входящего в состав комиссии, участие в комиссии с правом голоса принимает лицо, на которое возложено исполнение обязанностей отсутствующего лица.

**IV. ПОРЯДОК РАБОТЫ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

4.1. Извещение о проведении заседания согласительной комиссии, содержащее в том числе уведомление о завершении подготовке проекта карты—плана территории, опубликовывается, размещается и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ способами, установленными Федеральным законом № 221-ФЗ для опубликования, размещения и направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, не менее чем за 15 рабочих дней до дня проведения указанного заседания;

4.2. Проект карты-плана территории направляется в согласительную комиссию заказчиком комплексных кадастровых работ в соответствии с частью 9 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ;

4.3. Заседания согласительной комиссии проводятся по мере необходимости;

4.4. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие более половины членов согласительной комиссии;

4.5. Решения согласительной комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов согласительной комиссии и оформляются протоколом. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной является решающим;

4.6. Секретарь согласительной комиссии в срок, указанный в части 19 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ, оформляет протокол заседания согласительной комиссии и направляет его всем членам согласительной комиссии и заказчику комплексных кадастровых работ.